



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORBÉLIA

CNPJ 78.680.121/0001-19

## EMENDA

Apresenta Emenda Substitutiva ao Projeto de Lei nº 219/2025, com a finalidade corrigir e adequar a matéria e o texto à técnica legislativa.

As Comissões que o presente subscreve, no uso e gozo de suas atribuições regimentais apresenta a seguinte

## EMENDA SUBSTITUTIVA

Altera, acresce e revoga dispositivos da Lei Municipal nº 1.269, de 20 de dezembro de 2024, que institui o Código Tributário do Município de Corbélia, Estado do Paraná.

**Art. 1º** Esta Lei altera, acresce e revoga dispositivos da Lei Municipal nº 1.269, de 20 de dezembro de 2024 com o fim de ajustar a legislação de acordo com as normas constitucionais e tributárias, quanto aos parcelamentos e reparcelamentos, as imunidades e isenções tributárias, a taxa de localização e funcionamento, a taxa de vigilância sanitária e a taxa de gerenciamento de resíduos sólidos.

**Art. 2º** O *caput* do art. 122, o *caput* e o rótulo do parágrafo único do art. 123, o *caput*, os incisos I, II e III e o parágrafo único do art. 185, o inciso III do art. 186, as alíneas “a”, “b”, “c” e “d” do inciso IV do art. 187, os §§ 1º e 3º do art. 188, o art. 324 e o *caput* do art. 338, da Lei Municipal nº 1.269, de 2024 passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 122. Vencidas e não quitadas 3 (três) parcelas consecutivas ou não, perderá o contribuinte os benefícios da presente Lei, sendo procedida, no caso de crédito não inscrito em dívida ativa, a inscrição do remanescente para cobrança judicial.  
.....” (NR)

“Art. 123. O parcelamento de créditos tributários deverá respeitar o valor mínimo de 0,3 (zero vírgula três) UFM por parcela, aplicável tanto à pessoa física quanto à pessoa jurídica.  
.....

§ 3º É vedada a autorização de parcelamento ou reparcelamento de créditos tributários com parcelas em valor inferior ao mínimo estabelecido neste artigo, ainda que os créditos estejam ajuizados, sob pena de responsabilização funcional do servidor público, nos termos da legislação aplicável.” (NR)

“Art. 185. São imunes aos impostos incidentes sobre a propriedade predial e territorial urbana, nos termos do art. 150, inciso VI, da Constituição Federal:



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORBÉLIA

CNPJ 78.680.121/0001-19

I - os bens imóveis de propriedade da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, bem como de suas autarquias e fundações públicas, desde que vinculados às suas finalidades essenciais ou às delas decorrentes;

II - os bens imóveis pertencentes a templos de qualquer culto;

III - os bens imóveis pertencentes a partidos políticos e suas fundações, às entidades sindicais dos trabalhadores, bem como às instituições de educação e de assistência social sem fins lucrativos, observados os requisitos legais.

Parágrafo único. A fruição das imunidades previstas neste artigo observará o disposto no art. 14 da Lei Federal nº 5.172, de 1966 (Código Tributário Nacional), e no art. 150 da Constituição Federal, não se aplicando ao patrimônio, à renda ou aos serviços relacionados à exploração de atividades econômicas regidas pelas normas aplicáveis a empreendimentos privados.” (NR)

“Art. 186. ....

I - .....

.....

III - em se tratando de instituições, partidos políticos, ou templos de qualquer culto, o ato constitutivo que a criou e suas alterações subsequentes;

.....” (NR)

“Art. 187. São isentos do imposto sobre a propriedade predial e territorial:

I - .....

.....

IV - .....

a) diagnóstico expressivo da doença (anatomopatológico);

b) estágio clínico atual;

c) classificação internacional da doença (CID); e

d) carimbo que identifique o nome e número de registro do médico no Conselho Regional de Medicina (CRM).

.....” (NR)

“Art. 188. ....

I - .....

.....

§ 1º Os requerimentos de isenção relativos ao IPTU serão apreciados pelo Secretário Municipal de Finanças.

.....

§3º Após realizado e deferido o primeiro pedido de isenção, a apresentação dos documentos exigidos no *caput* e incisos deste artigo será requerida a cada dois anos.” (NR)

“Art. 324. A Taxa de Localização e de Funcionamento Regular de Estabelecimento de Produção, Comércio, Indústria, Prestação de Serviços e Outros, fundada no poder de polícia do município limitando ou disciplinando direito, interesse ou liberdade, regula a prática de ato ou a abstenção de fato, em razão de interesse público concernente ao exercício de atividades dependentes de concessão ou autorização do Poder Público tem como fato gerador o desempenho ou potencial efetivo, pelo órgão competente, nos limites da Lei aplicável e com observância do processo legal, da fiscalização exercida sobre a localização, a instalação e o



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORBÉLIA

CNPJ 78.680.121/0001-19

funcionamento de estabelecimento, pertinente ao zoneamento urbano, em observância às normas municipais de posturas.” (NR)

“Art. 338. A Taxa de Vigilância Sanitária, fundada no poder de polícia do município limitando ou disciplinando direito, interesse ou liberdade, regula a prática de ato ou a abstenção de fato, em razão de interesse público concernente a saúde pública, a limpeza e a higiene e a vigilância sanitária, tem como fato gerador o desempenho ou potencial efetivo, pelo órgão competente, nos limites da Lei aplicável em especial a Lei Federal nº 5.991, de 17 de dezembro de 1973 e Lei Federal nº 13.874, de 20 de setembro de 2019, com observância do processo legal, da fiscalização exercida sobre a localização, a instalação e o funcionamento de estabelecimento, em observância às normas municipais sanitárias.  
.....” (NR)

**Art. 3º** A Lei Municipal nº 1.269, de 2024 passa a vigorar acrescida dos §§ 1º e 3º ao art. 123, do § 4º ao art. 188 e do art. 401-A, com a seguinte redação:

“Art. 123. ....

§ 1º No caso de parcelamento, o deferimento ficará condicionado ao pagamento de parcela inicial correspondente a, no mínimo, 10% (dez por cento) do valor total do débito consolidado, observando-se, ainda, o valor mínimo previsto no caput.

§ 2º Na hipótese de novo descumprimento do parcelamento anteriormente concedido, eventual novo parcelamento somente poderá ser autorizado mediante o pagamento de parcela inicial correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor total do débito consolidado, aplicando-se, sucessivamente, acréscimo de 10% (dez por cento) a cada novo pedido de parcelamento.

.....” (AC)

“Art. 188. ....

I - .....

§ 4º Caso o requerimento não seja realizado dentro do prazo estipulado pelo Executivo Municipal, o Contribuinte não terá o benefício da isenção.” (AC)

“Art. 401-A. O cálculo da Taxa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos será realizado por metro quadrado (m²) da área construída, respeitando as frequências semanais estabelecidas na Tabela II do Anexo IX desta Lei.” (AC)

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º** Revoga-se da Lei Municipal nº 1.269, de 2024, os seguintes dispositivos:

I - o § 3º do art. 120;

II - o inciso IV do art. 185;

III - o § 4º do art. 187;

IV - o § 1º do art. 188.



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORBÉLIA

CNPJ 78.680.121/0001-19

**JUSTIFICATIVA:** A presente Emenda Substitutiva ao Projeto de Lei nº 219/2025 tem por finalidade promover a correção, o aperfeiçoamento técnico e a adequada conformação constitucional e infraconstitucional da proposta encaminhada pelo Poder Executivo, que altera dispositivos da Lei Municipal nº 1.269, de 20 de dezembro de 2024, instituidora do Código Tributário do Município de Corbélia.

No que se refere aos parcelamentos e reparcelamentos de créditos tributários, a emenda introduz critérios objetivos e progressivos para a concessão de reparcelamentos, condicionando-os ao pagamento de parcela inicial mínima, em percentuais crescentes conforme a reincidência no inadimplemento.

Tal medida observa os princípios da razoabilidade, da proporcionalidade e da moralidade administrativa, ao mesmo tempo em que desestimula o uso reiterado e abusivo do reparcelamento como forma de postergação indefinida da obrigação tributária, sem prejuízo ao direito do contribuinte à regularização fiscal.

Quanto às imunidades tributárias incidentes sobre a propriedade predial e territorial urbana, a emenda promove a necessária adequação do texto legal ao art. 150, inciso VI, da Constituição Federal e ao art. 14 do Código Tributário Nacional, suprimindo previsões que extrapolavam o regime constitucional das imunidades, especialmente aquelas condicionadas a declarações de utilidade pública municipal, instituto juridicamente incompatível com a natureza das imunidades tributárias, o texto proposto delimita corretamente o alcance da norma, afastando interpretações ampliativas indevidas e prevenindo distorções na aplicação do IPTU.

No tocante às isenções tributárias, a emenda aprimora os requisitos documentais, define a competência administrativa para apreciação dos pedidos e estabelece regras claras quanto à periodicidade de reapresentação da documentação, conferindo maior segurança jurídica aos contribuintes e racionalidade à atuação administrativa, sem ampliar benefícios fiscais de forma irregular.

Relativamente às taxas municipais, em especial a Taxa de Localização e Funcionamento, a Taxa de Vigilância Sanitária e a Taxa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos, a emenda ajusta a descrição do fato gerador, reforça o vínculo com o exercício regular do poder de polícia e explicita os parâmetros legais federais aplicáveis, em consonância com a jurisprudência dos tribunais superiores e com a legislação nacional de regência, evitando caracterização de taxa com natureza de imposto disfarçado.

Por fim, a emenda promove a revogação expressa de dispositivos conflitantes ou superados, assegurando coerência interna ao Código Tributário Municipal e observância às normas de técnica legislativa previstas na Lei Complementar nº 95, de 1998, conferindo maior clareza, precisão e sistematicidade ao texto legal.

Diante do exposto, a Emenda Substitutiva ora apresentada revela-se medida necessária, adequada e juridicamente consistente, contribuindo para o aprimoramento da legislação tributária municipal, para a segurança jurídica dos contribuintes e para a eficiência da administração fiscal, razão pela qual se submete à apreciação dos nobres Vereadores,



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORBÉLIA

CNPJ 78.680.121/0001-19

esperando-se sua aprovação.

Câmara Municipal de Corbélia, 15 de dezembro de 2025.

## COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

## COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS E ORÇAMENTO

## COMISSÃO DE VIAÇÃO, OBRAS E SERVIÇO PÚBLICO

+

**ANDRÉ LIRA**  
Presidente CJR

+

**JOSÉ HELENO MILHOME**  
Presidente CEFO  
Membro CVOSP

+

**PAULO ZAQUETTE**  
Vice-Presidente CJR  
Membro CEFO

+

**LUCAS BORTOLUZZI**  
Vice-Presidente CEFO  
Membro CJR

+

**MAYCON ANDRÉ RUELA**  
Presidente CVOSP

+

**GERALDO SKOTTKI**  
Vice-Presidente CVOSP